

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht

Vergadering d.d. : 21 juni 2018 agendanummer : 2018-040

Zaaknummer.: : Z11.19268

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op: 21 juni 2018

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 juni 2018;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat;

- het in het kader van een goede ruimtelijke ordening verplicht is voor het hele gebied van de gemeente een bestemmingsplan vast te stellen, waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied wordt vastgelegd;
- hiertoe het Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht is opgesteld;
- het voorontwerp van dit bestemmingsplan conform de gemeentelijke inspraakverordening aan inspraak onderworpen is geweest en dat de over het voorontwerpbestemmingsplan overleg heeft plaatsgevonden met het waterschap "Brabantse Delta, de provincie Noord-Brabant en diverse andere instanties en/of belangengroeperingen;
- een verslag van de inspraak is opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan;
- het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 25 januari 2018 t/m 7 maart 2018;
- zienswijzen zijn ingebracht, welke zijn samengevat en voorzien van een reactie in de "Nota zienswijzen" Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht;
- geen exploitatieplan benodigd is aangezien een anterieure overeenkomst afgesloten.

b e s l u i t :

1. Vast te stellen de Nota zienswijzen van het Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht met hierin opgenomen de beantwoording van de ingekomen zienswijzen en de ambtshalve wijziging;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht;
3. Onder voorbehoud van een positief besluit herbegrenzing Verordening Ruimte door Gedeputeerde Staten het Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht (NL.IMRO.0873.BUITxBP047xMOEDx00- VG01) gewijzigd vast te stellen, bestaande uit:
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.BUITxBP047xMOEDx00-VG01 met bijbehorende bestanden, alsmede het bestand o_NL.IMRO.0873. BUITxBP047xMOEDx00-VG01.dng, zijnde de kadastrale ondergrond waarvan gebruik is gemaakt voor de locatie van de geometrische planobjecten;
 - b. de pdf-bestanden Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht bestaande uit:
BP VG Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht toelichting, regels, plankaart.pdf
BP VG Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht nota zienswijzen.pdf
BP VG Bestemmingsplan Politieacademie Ossendrecht bijlagenboek.pdf
 - c. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit:

- toelichting, regels en plankkaart;
- Nota zienswijzen;
- Bijlagenboek.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 21 juni 2018 :

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

