

## **R a a d s b e s l u i t**

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte.  
Vergadering d.d. : 3 juli 2019 agendanummer : 2019-  
Zaaknummer : Z19.00159

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op: 3 juli 2019,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van: 28 mei 2019,

gelet op: artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- het in het kader van een goede ruimtelijke ordening verplicht is voor het hele gebied van de gemeente een bestemmingsplan vast te stellen, waarin de ruimtelijke ontwikkelingen voor dat gebied wordt vastgelegd;
- hiertoe het bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte is opgesteld;
- over het voorontwerp bestemmingsplan overleg heeft plaatsgevonden met het waterschap "Brabantse Delta, de provincie Noord-Brabant en diverse andere instanties en/of belangengroeperingen;
- het ontwerp bestemmingsplan voor een ieder ter inzage heeft gelegen van 28 maart 2019 t/m 8 mei 2019;
- zienswijzen zijn ingebracht, welke zijn samengevat en voorzien van een reactie in de Nota zienswijzen bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte;
- geen exploitatieplan benodigd is aangezien het bestemmingsplan geen exploitatieplanplichtige ontwikkelingen mogelijk maakt.

## **b e s l u i t :**

1. Vast te stellen de Nota zienswijzen bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte met hierin opgenomen de beantwoording van de ingekomen zienswijzen en vermelding van de ambtshalve wijzigingen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan omdat het bestemmingsplan geen exploitatieplanplichtige ontwikkelingen mogelijk maakt;
3. Vast te stellen het bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte bestaande uit:
  - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.BUITxBP156xHERx16-VG01 met bijbehorende bestanden, alsmede het bestand o\_NL.IMRO.0873.BUITxBP156xHERZx16-VG01.dng, zijnde de kadastrale ondergrond waarvan gebruik is gemaakt voor de locatie van de geometrische planobjecten;
  - b. de pdf-bestanden bestemmingsplan Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte bestaande uit:
    - BP VG Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte toelichting en regels.pdf
    - BP VG Aanpassing Landgoed Bieduinen Putte verbeelding.pdf

- c. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit:
  - de toelichting en regels,
  - verbeelding,
  - de Nota zienswijzen,

Aldus vastgesteld in de vergadering van 3 juli 2019 :

de raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,