

BEKENDMAKING

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Partiële herziening buitengebied 1998 landgoed de Vijverhoeve”

Inhoud

Dit bestemmingsplan heeft tot doel om aan de Vijverstraat 6 te Huijbergen een landgoed te ontwikkel-en met daarbinnen verschillende functies. De voormalige boerderijwoning wordt gebruikt als burger-woning met adviesbureau. Ook vinden er op het landgoed een aantal nevenactiviteiten plaats in een workshop- en conferentie-ruimte. Daarnaast worden er aan de Vijverstraat op het landgoed drie woningen opgericht in het kader van het beleid met betrekking tot landgoederen (rood-voor-groen).

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen staan vermeld in de staat van wijzigingen die als bijlage 7 in het bijlagenboek als onderdeel van het bestemmingsplan is bijgevoegd.

Inzien

Het raadsbesluit met het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen ter inzage vanaf 23 december 2011 gedurende een periode van zes weken, bij de Centrale Balie van het gemeentehuis te Hoogerheide.

De openingstijden zijn van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur en op dinsdagavond van 17.30 uur tot 20.00 uur. Buiten deze tijden is van maandag tot en met donderdag van 12.30 uur tot 17.00 uur bezoek op afspraak mogelijk. U kunt hiervoor contact opnemen met ons algemene nummer (0164) 61 11 11.

Tevens is het gehele bestemmingsplan langs elektronische weg te raadplegen. U vindt de pdf-documenten én de link naar het interactieve bestemmingsplan op RO-online op www.woensdrecht.nl onder “Wonen & leven”, vervolgens “Ruimtelijke plannen”, “Ruimtelijke plannen in procedure”. Het bestemmingsplan heeft als identificatienummer: NL.IMRO.0873.BUITxBP046xHERZxO5-VG01.

Reageren

Tegen het vaststellingsbesluit kan gedurende de genoemde termijn van ter inzage legging beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest;
- belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak op het voornoemde adres. Voor zowel het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hoogerheide, 20 december 2011

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,