

OPENBARE BEKENDMAKING

Onherroepelijk bestemmingsplan “Actualisatie bestemmingsplan buitengebied”.

De gemeenteraad heeft op 17 februari 2011 het bestemmingsplan “Actualisatie bestemmingsplan buitengebied” gewijzigd vastgesteld. Het plangebied omvat het gehele gebied van de gemeente Woensdrecht m.u.v. de kernen van Hoogerheide, Woensdrecht, Calfven, Ossendrecht, Putte en Huijbergen en de industrieterreinen De Kooi en Driehoeven. Ook zijn de gebieden van de Koningin Wilhelmina Kazerne, de Boudewijn groeve en het Mollercollege te Ossendrecht en Landgoed de Vijverhoeve te Huijbergen en enkele individuele percelen niet in het plan meegenomen.

Tegen het besluit van de gemeenteraad ter vaststelling van het bestemmingsplan zijn 11 beroepschriften bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ingediend. Deze heeft hierover op 31 oktober 2012 uitspraak gedaan. Op een aantal punten heeft de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het besluit van de gemeenteraad vernietigd, te weten:

- artikel 3.9.3 sub b van de planregels;
- het opnemen van een agrarische bestemming grenzend aan bouwvlakken van bedrijven aan de Overbergseweg en Hollandseweg te Huijbergen en aan de Zuidpolderdijk te Ossendrecht;
- artikel 6.2.1 van de planregels;
- artikel 6.6.1 sub i2 en sub i3 van de planregels;
- artikel 6.9.1, 6.9.2, 6.9.3, 6.9.4, 6.9.5, 6.9.6 en 6.9.8 van de planregels;
- artikel 3.9.7 van de planregels.

Op een aantal onderdelen heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State besloten zelf in de zaak te voorzien:

- artikel 33.2.2 wordt vervangen door een nieuw artikel;
- aan artikel 46.4.1. wordt een toevoeging gedaan;
- op een perceel ten noorden van de Putseweg 71 te Putte wordt een aanduiding toegevoegd;
- artikel 34.2.2 wordt vervangen door een nieuw artikel;
- artikel 50.0 wordt toegevoegd;
- aan artikel 34.7.3 wordt een sub c toegevoegd.

Het bestemmingsplan is door de uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met ingang van 31 oktober 2012 onherroepelijk geworden.

Inzien

Het onherroepelijk bestemmingsplannen met bijbehorende stukken kunnen op aanvraag ingezien worden via de Centrale Balie van het gemeentehuis te Hoogerheide. De openingstijden zijn van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur en op dinsdagavond van 17.30 uur tot 20.00 uur. Buiten deze tijden is van maandag tot en met donderdag van 12.30 uur tot 17.00 uur bezoek op afspraak mogelijk. U kunt hiervoor contact opnemen met ons algemene nummer 14 0164.

Tevens zijn de gehele bestemmingsplannen langs elektronische weg te raadplegen.

U vindt de pdf-documenten én de link naar de interactieve bestemmingsplannen op RO-online op www.woensdrecht.nl onder “Wonen & leven”, vervolgens “Ruimtelijke plannen”.

Reageren

Het is niet meer mogelijk tegen de bestemmingsplannen te reageren.

Verkrijging

Desgewenst kan tegen vergoeding van de kosten een afschrift van genoemde bestemmingsplannen op het gemeentehuis worden verkregen.

Hoogerheide, 13 februari 2013

Burgemeester en wethouders van Woensdrecht,
de secretaris, de burgemeester,
A.P.E. Baart MBA M.A. Fränzel MSc