

VOORBLAD

Gemeente Woensdrecht

Bestemmingsplan : Toelichting

Part.wijz.'67 II v/h UP in Hoofdzaak

Id = 08730000OSD13W02

Fase	Datum	Ter inzage per	Bijzonderheden
Voor-ontwerp	-	-	-
Ontwerp	-	13-09-1965	ti t/m 13-10-1965
Vastgesteld	05-11-1965	16-11-1965	ti 1 mnd
Goedgekeurd	13-04-1966	14-05-1965	ti 1 mnd; ged gdk onth
Van kracht	14-06-1966	-	-
Raad van State	nvt	nvt	-
Onherroepelijk	14-06-1966	-	-

Gem.blad.nr. : -

Bestemmingsplan oorspronkelijk opgesteld door :

Ir. W.C.A. van Heeswijk

te 's-Hertogenbosch

[Naar inhoudsopgave voorschriften](#)

INHOUDSOPGAVE TOELICHTING

	pagina
VOORBLAD	1
INHOUDSOPGAVE TOELICHTING	2
TOELICHTING, OP DE PARTIËLE WIJZIGING II –1965 VAN HET PLAN IN HOOFDZAAK VOOR DE GEMEENTE OSSENDRECHT.	3

TOELICHTING, OP DE PARTIËLE WIJZIGING II –1965 VAN HET PLAN IN HOOFDZAAK VOOR DE GEMEENTE OSSENDRECHT.

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant hebben, bij hun besluit G. no 55.493. dd 7 oktober 1964, goedkeuring onthouden aan enige gebieden waarvan de bestemming bij besluit van de Raad van Ossendrecht van 21 maart 1963 in een plan in hoofdzaak voor de hele gemeente, geregeld was.

Deze onthouding van goedkeuring maakt het noodzakelijk thans de bestemming hiervan nogmaals vast te stellen, met in achtneming van de opmerking van Gedeputeerde Staten toen zij een goedkeuring onthielden.

Daar de gebieden waaraan de goedkeuring werd onthouden, uiteenlopende belanghebbenden raakt, wordt in twee afzonderlijke besluiten van de Raad aan de wensen van Gedeputeerde Staten tegemoet gekomen.

Op deze wijze hoopt de Raad te voorkomen dat de regeling van de bestemming van het ene gebied wordt opgehouden door mogelijke administratief-rechtelijke moeilijkheden van een ander gebied.

In het onderhavige besluit wordt de bestemming van het gebied geregeld, dat in het plan-1963 de bestemming "Militair terrein" had.

Overeenkomstig de overwegingen van Gedeputeerde Staten is de bebouwing binnen een met een rooilijn omgeven gebied geconcentreerd.

Bovendien is de bebouwde oppervlakte aan een % van de totale oppervlakte van het terrein gebonden. Het had geen zin een tweede gebied, buiten die rooilijn gelegen tot militair terrein te bestemmen; hierop is een bestemming bosgebied gelegd.

Wellicht zou door het in werking treden van de Wet op de Ruimtelijke Ordening de terminologie van de bestemmingen gewijzigd moeten worden. Daar het hier echter een wijziging c.q. aanvulling van een bestaand plan van vóór 1 augustus betreft, zijn, om een duidelijke aansluiting te verkrijgen, dezelfde benaming en hun omschrijving gehandhaafd.

's Hertogenbosch, augustus 1965
Ir. W.C.A. van Heesewijk, b.i.
Kerkstraat 14

Bijlage 3 van het besluit van
de Raad van de gemeente
Ossendrecht d.d. 5 nov. 1965
houdende vaststelling van de
Partiële Wijziging I-1965 van het
uitbreidingsplan in hoofdzaak van
de gemeente Ossendrecht.

Mij bekend, de Secretaris,
.....